

Tabla 2. Resumen de problemas/factores de riesgo e indicadores asociados

Áreas de riesgo	Indicadores
Ambientales	
1. Degradación de la playa	<i>Grado de erosión de la playa</i> <i>Contaminación de la playa</i>
2. Calidad del agua de mar	<i>Contaminación de agua de mar</i>
3. Desechos líquidos y sólidos	<i>Nivel de tratamiento de aguas servidas</i> <i>Nivel de tratamiento de la basura</i>
4. Recursos de agua dulce	<i>Disponibilidad de agua dulce</i> <i>Calidad del agua dulce</i> <i>Impermeabilización del suelo</i>
5. Deforestación	<i>Nivel de cobertura forestal</i>
6. Gestión de reservas naturales	<i>Control de ingreso a las reservas</i>
7. Compromiso local	<i>Grado de participación de la comunidad</i> <i>Grado de participación municipal</i> <i>Grado de participación empresarial</i>
Económicos	
8. Dinamismo de la economía local	<i>Impacto económico local</i>
9. Vulnerabilidad en el segmento de mercado	<i>Dependencia del mayor mercado turístico</i>
10. Competitividad del sector empresarial	<i>Competitividad operativa: costo salarial</i> <i>Grado de satisfacción de los turistas</i> <i>Niveles comparativos de precios</i>
11. Estacionalidad	<i>Eventos en temporada baja</i> <i>Llegadas de turistas (temporadas alta y baja)</i> <i>Nivel de ocupación diario</i>
12. Monoproducto	<i>Nivel de utilización de la playa</i> <i>Diversificación del producto</i>
13. Sobreoferta de servicios turísticos	<i>Tasa de ocupación de los balnearios</i> <i>Tasa de ocupación hotelera</i> <i>Tasa de ocupación extrahotelera</i> <i>Nivel de ventas en temporada alta por área de la ciudad</i>
Socioculturales	
14. Presión sobre la población local	<i>Proporción de turistas sobre población (temporada alta)</i> <i>Acceso de la población a los servicios públicos</i>
15. Ocupación de la población local	<i>Nivel de desempleo</i>
16. Participación de la comunidad en la toma de decisiones	<i>Involucramiento de la comunidad en el proceso de planificación</i> <i>Opinión comunitaria</i>
17. Cualificaciones laborales de los empleados en el sector turístico	<i>Nivel de cualificación laboral de los empleados en turismo</i> <i>Formación continua de los empleados del sector turístico</i>
18. Delincuencia, crimen	<i>Nivel de criminalidad</i>
19. Satisfacción de los turistas	<i>Idem económicos</i>
20. Polución visual y auditiva	<i>Niveles de polución visual y auditiva</i>